



COMUNE DI ASSORO

Provincia di Enna

Via Crisa, 280 - C.A.P. 94010 - C.F. 00052420866
Tel. 0935/610011 - Fax 0935/620725

Settore III
GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio Edilizia e Urbanistica

OGGETTO: Autorizzazione integrata ambientale - Impianto IPPC - Piattaforma integrata per il trattamento e lo smaltimento finale rifiuti non pericolosi in contrada terra di Chiesa nel Comune di Assoro, in catasto al foglio n. 61 particelle n. 46 (mq. 162.038) n. 47 (mq. 173.778) n. 49 (mq. 117.245), per una superficie totale di 453.061; **Relazione istruttoria** -

Ditta: Catanzaro Costruzioni Srl, sede legale Favara (Ag) via Miniera Ciavolotta Lotti 92/94 - CAP Frazione Area Sviluppo Industriale..

All'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente
Dipartimento Territorio ed Ambiente
Servizio 2 V.I.A. V.A.S.
Via U. La Malfa, 169
90146-Palermo
Fax 091 7077063

All'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente
Dipartimento Territorio ed Ambiente
Servizio 10/DRU.
Via U. La Malfa, 169
90146-Palermo

In riferimento alla richiesta di relazione istruttoria inerente la situazione urbanistica dell'area oggetto di intervento avanzata in sede di conferenza di servizi del 09.09.2009 dal servizio 10/DRU, si fa presente quanto segue:

Il P.R.G. del Comune di Assoro è stato approvato con D.A. n. 139/DRU del 17/03/1998 ed approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 07.04.1998; Successivamente con DDR - Dipartimento Regionale dell'Urbanistica n. 156 del 04/03/2008 è stata approvata espressamente la variante generale al P.R.G..

Il Consiglio Comunale con delibera n. 53 del 05/12/2008 ha preso atto di quanto disposto dall' A.R.T.A. con il DDR del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica n. 156 del 04/03/2008.

La Ditta Catanzaro Costruzioni Srl, ha presentato istanza di autorizzazione integrata ambientale ai sensi del D. Lgs. N. 59/2005, per la costruzione di una piattaforma per il trattamento e lo smaltimento finale per rifiuti non pericolosi, l'area prevista su cui si dovrebbe realizzare l'opera ricade in agro di Assoro contrada Terra di chiesa in catasto al foglio 61 particelle n. 46 - 47 e n. 49, per una superficie totale di mq. 453.061.

Nel Piano Regolatore generale vigente in questo comune l'area ricade in zona omogenea "E" (produttivo agricolo) in tale zona è ammessa la costruzione di case isolate di abitazione con l'indice di fabbricabilità fondiaria non superiore a mc/mq 0,03, la distanza minima dei confini mt. 5,00, distanza tra pareti finestrate mt. 10,00 anche nel caso che si fronteggino una parete finestrata con parete non finestrata, distanza minima dal confine con strada pubblica mt. 10,00, ovvero secondo la normativa specifica regionale o nazionale sulla distanza delle strade, altezza max fabbricati mt. 7,50, la compatibilità d'uso della zona non prevede la realizzazione della predetta opera, pertanto necessita, preventivamente, avviare tutte le procedure, previste dalla normativa in atto vigente, per la variazione della destinazione urbanistica dell'area, al fine di realizzare la predetta piattaforma integrata.

Nel Piano regolatore Generale vigente in questo Comune, non esistono aree destinate alla realizzazione di impianti della stessa tipologia della richiesta di cui in oggetto;

Si evidenzia che nell'area interessata alla costruzione della piattaforma integrata per il trattamento e lo smaltimento finale rifiuti non pericolosi non è prevista la realizzazione di opere pubbliche o di interesse pubblico quali impianti di depurazione, cimiteri, elettrodotti, acquedotti, invece è prevista la realizzazione di una strada extraurbana di piano, non ancora realizzata. Si specifica però che in atto giusta la data del decreto di approvazione del P.R.G. tutti i vincoli preordinati all'espropriazione sono scaduti, ad oggi ancora non riproposti;

Ai sensi della Legge 21 novembre 2000 n. 353 " Legge - quadro in materia di incendi boschivi" Le particelle individuate in catasto al N.C.T. al foglio n. 61 particelle n. 46 (mq. 162.038) n. 47 (mq. 173.778) n. 49 (mq. 117.245); per una superficie totale di 453.061 mq, non rientrano fra quelle individuate con determina Sindacale n. 36 del 16.10.2008 in quanto non percorsi dal fuoco;

Si attesta che la zona non è interessata da vincoli ambientali, paesistici, idrogeologici, in particolare, l'area non è interessata dalla presenza di zone SIC e ZPS

Ai sensi dell'articolo 58 della Legge Regionale 16.04.2003 n. 4 " mutamento destinazione opere per l'agricoltura " si precisa che agli atti di quest'Ufficio non risultano che immobili e/o opere che hanno beneficiato di aiuti regionali per l'agricoltura che impongano di non potere essere distolti dalla destinazione per la quale è stato concesso l'aiuto.

Per quanto attiene agli aspetti di natura ambientale, sanitaria, di sicurezza del lavoro di cui al D.P.R. n. 447/98, limitatamente a quanto apprezzabile dagli elaborati presentati, a corredo della richiesta, a firma del progettista arch. Biagio Burgio, considerato che in occasione dei futuri passaggi dell'iter amministrativo il progetto sarà oggetto delle specifiche da parte degli organi competenti nelle singole materie regolate dalla legge.

Il Responsabile del III Settore
Gestione del Territorio
(geom. Mario Gianna)

